

HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Chalets Antonius Hoeve

1. Aankomst en vertrek

Op de dag van aankomst kunt u inchecken vanaf 15:00 en voor 18:00. Latere incheck is alleen mogelijk in overleg. Mocht u (veel) later of vroeger dan de afgesproken inchecktijd aankomen, dan kan het zijn dat er niemand aanwezig is om u te ontvangen.

Bij eventuele verwachte aankomst buiten de reguliere inchecktijden kunnen wij zorgen dat u wel naar uw chalet kunt door het gebruik van een sleutelkluis met code. Dit zal wel minimaal een dag van tevoren afgestemd dienen te worden.

U kunt op de dag van inchecken vanaf 15.00 uur over uw chalet beschikken.

Op de dag van vertrek dient u voor 11:00 uw chalet leeg en opgeruimd te verlaten, om extra kosten te voorkomen. Afval kunt u in de daarvoor bestemde afvalcontainers achterlaten. Faciliteiten en inventaris behoren onbeschadigd en compleet achter te worden gelaten.

Alleen in overleg kan van bovengenoemde tijden afgeweken worden.

Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

2. Ontbijt

Een ontbijtpakket kan eventueel besteld worden. Daarvoor graag de bestelling een dag van tevoren, voor 12 uur op te geven.

Het ontbijtpakket wordt in overleg tussen 7.00 en 10.00 uur gebracht bij uw chalet.

3. Minibar

In de toegangsruimte van de B&B bevindt zich een glasdeurkoelkast en een kleine vriezer. Hierin staan alcoholische en niet-alcoholische dranken en ook ijsjes. Diverse rode wijnen staan op de vriezer.

U kunt gebruik maken van de minibar door een van de beheerders te vragen. Gebruik van de minibar is niet gratis. Actuele prijslijst hangt aan de muur boven de kleine vriezer. U wordt gevraagd uw verbruik direct af te rekenen.

De minibar is een extra service naar onze gasten toe. We vragen uw begrip dat wij geen grote voorraden aanhouden en dat items soms op zijn. Is er iets op of treft u geen formulier aan, dan horen wij dit graag.

4. Uw verblijf

Geluidsoverlast, met name tussen 22.00 en 07.00 uur, dient te worden voorkomen. De andere gasten zullen uw inachtneming van de nachtrust waarderen.

Gebruik door derden van het verblijf is niet toegestaan. Bezoekers mogen niet zonder toestemming van de beheerder overnachten.



Maximale snelheid op het terrein is 15 km/uur. Voertuigen kunnen geparkeerd worden op de aangegeven parkeerplaatsen op het eigen terrein van Antonius Hoeve, niet bij de chalets.

Huisdieren zijn niet toegestaan in de chalets, in het gebouw van de B&B of bij het terras van B&B Antonius Hoeve.

Roken is binnen niet toegestaan bij Antonius Hoeve. Buiten kunt u wel roken. Wel vragen wij u rekening te houden met de andere gasten op de camping en de chalets. Ook wat betreft brandgevaar (Hier wordt strikt op toegezien) vragen wij uw voorzichtigheid. Let op waar u uw sigaret of sigaar uitmaakt of laat ze niet onachtzaam vallen. Doof uw sigaret of sigaar in een daarvoor bestemde asbak.

Open vuur is in verband met brandgevaar en overlast niet toegestaan. Barbecueën is buiten toegestaan, maar niet op het terras van het chalet. Houd rekening met de andere gasten wat betreft overlast door geur en rook.

Wandelen op het terrein van de Antonius Hoeve is toegestaan. Gasten zijn zelf verantwoordelijk voor het betreden van het terrein. Klim niet over afrastering, hagen, hekken en poorten maar gebruik de doorgangen en poorten. Laat poorten achter zoals u ze aantreft: gesloten of open.

Respecteer de kampeerplaatsen en chalets van de andere gasten. Deze zijn niet voor anderen toegankelijk. Het terras bij de B&B is bedoeld voor de gasten van de B&B, niet voor chalet gasten. Respecteer onze privacy rondom onze woning. Ga niet voorbij de afscheidingen en markeringen in voor- en achtertuin bij onze woning.

De veiligheid van een klein kind dient door de ouders of begeleiders gewaarborgd te zijn. Denk hierbij dan aan de trampoline, (huis)dieren, schrikdraad, open water zoals sloten en vijver, verkeer zoals auto's, trekkers, grasmaaier, omliggende autowegen, fietspaden et cetera.

De dierenweides en het terrein rondom de vijver zijn voorzien van schrikdraad. Bij aanraken kunt u een elektrische schok krijgen.

De vijver op het terrein is diep en heeft deels steile oevers. Er is geen toezicht door de beheerder op deze vijver. Betreden van het terrein rondom de vijver en de vijver zelf, is onder uw eigen verantwoordelijkheid en voor eigen risico. De kwaliteit van het water in de vijver wordt niet gegarandeerd.

Gelieve de dieren niet te voeren. In overleg met de beheerder kunt u de dieren voeren. Wat voor ons veilig en gezond eten is, kan voor de dieren gevaarlijk zijn.

Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende zaken van de eigenaren dienen door de gasten onmiddellijk te worden gemeld en indien van toepassing te worden vergoed.

U kunt bij de beheerder verloopstekkers in bruikleen krijgen (als we ze hebben).

Stroom en waterverbruik, en ook afval afvoeren, is gratis op basis van redelijkheid. Elektrische kachels of andere zware verbruikers, veel water gebruiken of veel afval aanbieden kan worden doorberekend. Het is niet toegestaan uw elektrische auto/motor op te laden.

5. Duurzaamheid

Antonius hoeve is een kleinschalig bedrijf die duurzaamheid hoog in het vaandel heeft staan. Zo willen wij een bijdrage leveren aan een schoner milieu. Door minder energie te verbruiken (nadruk op LED en andere hoog rendement verlichting, gebruik van hoog rendement apparatuur) komen er minder schadelijke stoffen (CO₂, NO_x) in het milieu.

U kunt daar ook aan bijdragen door de verwarming/airco bewuster te gebruiken, niet onnodig deuren en ramen open te laten staan, bewust met warm water om te gaan en afval te scheiden.



Afval kan in de juiste (glas, plastic, papier, restafval) vuilnisbak worden gedeponeerd. We houden de camping en het terrein graag schoon en netjes.

Antonius Hoeve heeft een duurzaam milieuvriendelijk warmtesysteem, waarbij zonnecollectoren, een hout gestookte CV-haard en een aardwarmtepomp gecombineerd zijn. De Warmtepomp maakt van water uit de aardbron, bruikbaar warm water van max. 60°C. De aardbron wordt gedurende de zomer opgewarmd door de restwarmte van de zonnepanelen en de vloerkoeling. De warmte uit de warmtepomp, CV-haard en zonnecollectoren wordt gebruikt voor zowel de vloerverwarming als tapwatervoorziening voor de B&B.

Daarnaast ligt er een fotovoltaïsch (PV) systeem van 25KWp op het dak van de B&B. De opbrengst hiervan maakt dat we vrijwel energieneutraal zijn.

De chalets zijn vrijwel circulair gebouwd met hernieuwbare materialen en uitstekend geïsoleerd. Verwarming vindt plaats door middel van een lucht/lucht warmtepomp (airco) die in de zomer ook voor verkoeling zorgt. Daarnaast staat er een hoog rendement pellethaard voor de koude dagen. Elk chalet heeft een PV installatie die het elektriciteit gebruik van boiler, kookplaat en warmtepomp volledig compenseert.

6. In geval van nood

In de toegangsruimte van de B&B is er een EHBO doos en een pleister dispenser.

De aanwezigheid van verdachte personen graag altijd direct melden bij de beheerder. Sluit u uw chalet en de toegangsdeuren van de accommodatie telkens goed af om ongewenst bezoek te voorkomen.

Rook/brand:

Gaat het brandalarm af of u ontdekt een (beginnende) brand of rook:

- Bent u in uw chalet: Sla alarm. Verzamel achter het woonhuis.
- Bent u in de recreatieruimte of receptie: Dan kunt u via het portaal direct naar buiten. Sla alarm en verzamel achter het huis.
- Probeer een (beginnende) brand alleen te blussen als u bekend bent met brandblusmiddelen en in staat bent om deze veilig toe te passen.

Gebruik bij vlam in de pan een branddeken, nooit water. Naast het fornuis, aan de muur, in de recreatieruimte hangt een blusdeken.

Huisartsenpost: www.huisartsenpostenwestbrabant.nl 0165-530200

Apotheek: Service Apotheek Oudenbosch Jan Gielenplein 4 4731 HL Oudenbosch 0165-336363

Politie: 0900-8844

Noodnummer voor arts/politie/brandweer: 112

Wij zijn bereikbaar op:

Stephanie 06-24514966

André 06-21266072.

